

15 września 2022

Obwieszczenie Wojewody Lubelskiego o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu



WOJEWODA LUBELSKI

IF-II.747.14h.2022

Lublin, 13 września 2022 r.

**OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI
W ZAKRESIE TERMINALU**

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836, ze zm.) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.)

zawiadamiam,

że na wniosek pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu Gończyce – Jarczew wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego i lubelskiego”.

Oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu (w nawiasach podano numery ksiąg wieczystych):

powiat łukowski, gmina Wola Mysłowska, obręb ewidencyjny Jarczew, działki nr ewid.: 1126/7 (LU1U/00008169/7), 1126/2 (LU1U/00030828/8), 1126/11 (LU1U/00053536/1), 1126/12 (LU1U/00030828/8), 1125 (LU1U/00054929/0), 974 (LU1U/00004876/8), 971 (-), 800 (-), 966/1 (LU1U/00048819/1), 962 (-), 958 (LU1U/00046208/1), 955 (LU1U/00046208/1), 950 (LU1U/00046208/1), 947 (LU1U/00014483/9), 944 (LU1U/00073755/8), 940/1 (LU1U/00042446/3), 933/1 (LU1U/00013775/6), 926/1 (LU1U/00048336/1), 921 (LU1U/00020810/6), 918 (LU1U/00020810/6), 914 (LU1U/00073911/0), 911 (LU1U/00014296/1), 2109 (LU1U/00025454/7), 894 (LU1U/00067467/7), 889/1 (LU1U/00069004/8), 885/1 (LU1U/00042447/0), 881 (LU1U/00039082/9), 876/1 (LU1U/00019023/2), 874/1 (LU1U/00019023/2), 872 (LU1U/00070729/6), 1535 (LU1U/00054929/0), 239 (LU1U/00032726/7), 238 (-), 1518 (LU1U/00054259/2), 1517 (-), 1516 (LU1U/00014258/3), 1515 (LU1U/00037072/2), 1514 (LU1U/00070131/7), 1513 (LU1U/00034176/0), 169 (LU1U/00054929/0), 168 (-), 166/1 (LU1U/00038782/9), 159/1 (LU1U/00034176/0), 160 (-), 158 (LU1U/00015080/1), 154 (LU1U/00041029/7), 153 (-), 110 (LU1U/00035412/4), 111 (-), 151 (LU1U/00054929/0), 109 (LU1U/00035412/4), 108 (LU1U/00075945/1), 107 (LU1U/00067466/0).

Jednocześnie informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu:
 - a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna,
 - b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna,
 - c) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).
2. W przypadku zbycia lub przeniesienia wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubelskiemu (Wydział Infrastruktury) danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie przy ul. Lubomelskiej 1-3, Wydział Infrastruktury Oddział Nadzoru Urbanistycznego, pok. 1116 (XI piętro), tel. 81 7424357 w dniach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim w Lublinie i w Urzędzie Gminy Wola Mysłowska, w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie podmiotowej: Lubelskiego Urzędu wojewódzkiego w Lublinie oraz Urzędu Gminy Wola Mysłowska, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Z upoważnienia Wojewody Lubelskiego
Aneta Ciesielczuk

Dyrektor
Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/

